



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Crikvenici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RAB
Stanje na dan: 26.05.2026. 10:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324418, LOPAR Broj ZK uložka: 2936

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18885/2023
Aktivne plombe: Z-241/2021, Z-245/2021, Z-302/2021
IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	9200/2	KUĆA BR. 31A DVORIŠTE			350 120 230	
		UKUPNO:			350	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ARBUM D.O.O., OIB: 42276646191, RAB, MALI PALIT BB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno 01. veljače 2008. Broj: Z-162/08 Na temelju ugovora o jednokratnom kreditu br. 534.099 od 16. studenog 2007. i založne izjave posl. br. OU-148/2007-3 od 01. veljače 2008., uknjižuje se založno pravo na nekretninama upisanim u A I., za iznos od EUR 130.000,00 (slovima:stotrideset- tisućaeura) uvećano za ugovorenu kamatu i troškove, - u korist: 1.2	130.000,00 EUR	
	zatim, zabilježuje se ovršivost tražbine.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.3	Zaprimljeno 27.11.2019.g. pod brojem Z-16423/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O REGULIRANJU MEĐUSOBNIH ODNOSA 05.11.2019, IZVADAK S AKTUALNIM PODACIMA TRGOVAČKOG REGISTRA REPUBLIKE AUSTRIJE 08.10.2019, PUNOMOĆ 26.09.2019, na nekretninama , koje je založno pravo upisano, temeljem ugovora o jednokratnom kreditu br.534.099 od 16.studenog 2007 i založne izjave posl.br. OU-148/2007 od 01.01.2008 u iznosu od EUR-a 130.000,00, zatim zabilježbe ovršnosti tražbine s prijašnjeg založnog vjerovnika Raiffeisenbank St. Stefan Jagerberg-Wolfsberg Egen, OIB: 11609308792, iz Mureckerstrasse 23, 8083 Sankt Stefan Im Rosental, Austrija kao ustupitelja pod posl.br.Z-162/08 na novog založnog vjerovnika i to: VERBRIEFUNG & CO. D.O.O., OIB: 50053576872, HRIBAROV PRILAZ 6A, 10000 ZAGREB		na 1.1
3.			
3.1	Zaprimljeno 04.05.2021.g. pod brojem Z-6648/2021 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVOG SUDA POSL.BR. OVR-131/2021-7 03.05.2021		
3.2	Zaprimljeno 13.12.2023.g. pod brojem Z-18885/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, na ovos. rješenje posl.br. Z-6648/2021.		na 3.1
4.			
4.1	Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-20768/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVOG SUDA POSL.BR. OVR-528/2022-2 27.12.2022, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 108.581,46 EUR / 817.990,13 kuna, uvećano za zakonske zatezne kamate i troškove, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	108.581,46 EUR	
4.2	Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-20768/2022 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.05.2026.